

### **Kære grundejere i Tranbjerggårdens Vejlaugs område**

Bestyrelsen har hermed fornøjelsen af at invitere til årets generalforsamling, som holdes **lørdag den 23. august 2014 kl. 13 på Dådyrvej 16.**

Tranbjerggårdens Vejlaug varetager "medlemmernes fælles interesser af vej-mæssig karakter". Vi dækker Majgårdsvej fra Solbrinken med tilhørende sideveje.

Vejlauget tager sig af nogle af de opgaver, som alle grundejere har: Nemlig vedligeholde eget vejstykke og rydde det for sne. Og disse pligter gælder for alle, uanset om man har et helårshus, et sommerhus eller en ubebygget grund. Alle skal vedligeholde vejen og rydde den for sne – det fremgår helt klart af love og bekendtgørelser.

Vejlauget er en frivillig forening. Vi har for tiden 106 medlemmer ud af 128 mulige, og vi siger tak for jeres store opbakning.

Vi ser naturligvis gerne endnu flere medlemmer. Har du spurgt dine naboer, om de er medlemmer – men din nabo klarer måske selv vejvedligeholdelsen og sne-rydningen?

De seneste års kontingenter (inkl. den nedlagte vejfond på 100 kr.) har været:

	Kontingent 2011-12 inkl vejfond	Kontingent 2012-13 inkl vejfond	Kontingent 2013-14	Kontingent 2014-15, som skal betales nu
Grund	275 kr.	300 kr.	250 kr.	250 kr.
Sommerhus	450 kr.	500 kr.	450 kr.	450 kr.
Helår/ udlejning	625 kr.	700 kr.	650 kr.	650 kr.

Vi vedlægger et girokort til indbetalingen af kontingentet, som er på 250, 450 eller 650 kr. afhængig af din grund/hus.

**Husk endelig** ved enhver indbetaling at skrive adresse på grunden. Kontingentet bedes betalt senest den 15. august 2014. Vejlaugets **bankkonto er reg.nr. 1905 kontonr. 6446 296 238.** Når du har betalt, får du senere på året en lille etiket til postkassen, som viser, at du er medlem af vejlauget – på den måde sender vi et signal til resten af området. Desuden bliver din grund markeret på vores kort på opslagstavlen, når du har betalt.

### **Nogle praktiske oplysninger:**

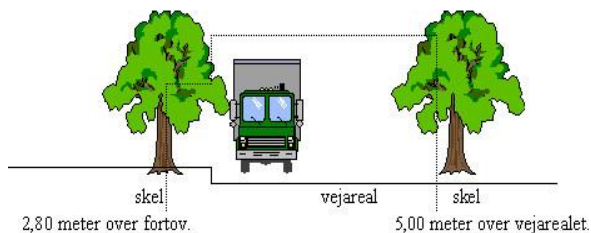
**Om ansvar:** Vejlauget vedligeholder vejene, og vi rydder sne i et vist omfang. For god ordens skyld gør vi opmærksom på, at vejlauget ikke hermed overtager det juridiske ansvar for den enkelte grundejers forpligtelser.

**Lån af telt:** Vejlauget har et mindre festtelt (4 x 8 m), som vi bruger ved generalforsamlingen. Medlemmer af vejlauget kan låne teltet gratis til privat brug i området. Kontakt formanden.

**Hjemmeside:** På [www.vejlaug.net](http://www.vejlaug.net) kan man bl.a. se vedtægterne og referater fra tidligere generalforsamlinger. Der er også kort af området og medlemslister.

**Bevoksning ud over vejen:** Kraftig bevoksning gør det dyrere at vedligeholde vejene. Bevoksningen tvinger nemlig de store lastbiler ud i rabatterne,

som nemt ødelægges, fordi de er bløde, især når de er våde. I bedes følge kommunens regler, som er vist på tegningen.



Og glem ikke, at vejarealet er til vej og rabat – ikke til træer, buske, hække eller sten.

**Vand fra vejene:** Vores helt store problem er regnvand! Det regner mere og voldsommere nu, end det gjorde for nogle år siden, og regnen, der falder på vejene, skal jo væk.

Reglerne for regnvand er rimeligt klare: Man skal "tåle" det vand, der løber væk fra vejen. Man kan altså ikke bare lave sin egen løsning, fx fylde grunden op tæt på vejen, så vandet hindres i at løbe ind på ens egen grund – resultatet bliver jo, at vandet løber videre, og måske sender du bare dit problem videre til en nabo! Ifølge loven skal vejmyndigheden (og det er kommunen) give tilladelse, hvis du fylder grunden op tættere end 3 m fra vejen. Du kan se den fulde lovtekst på vores hjemmeside.

**Støv!** Efter nogle års pause prøvede vi sidste år igen at sprøjte med Dustex på enkelte vejstrækninger. Dustex mindsker støvet, men det skylles væk, når det regner, og desuden kan Dustex give dybere huller med skarpe kanter på vejene. Det er altså ikke problemfrit at bruge Dustex, men vi prøver igen på vores "hovedfærdselsåre" Majgårdsvej fra indkørslen til Majgårdsvej 41A, B og C til det store kryds ved Elgvej og Bjørnevej.

Støvet kommer, fordi nogle af os kører for hurtigt! Vis hensyn og sæt farten ned. Vejene holder også meget bedre, når man holder hastigheden nede.

-----

Det vil glæde os til at se jer til generalforsamlingen, som også er en god mulighed for at møde andre fra området i det hyggelige samvær (se indkaldelsen). Børn er selvfølgelig meget velkomne.

Husk i øvrigt, at egentlige beslutningsforslag til generalforsamlingen skal sendes til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen. Evt. forslag vil kunne ses på vores hjemmeside og på opslagstavlen. Vi kan ikke nå at sende evt. forslag ud med post, men hvis vi har din mailadresse, får du en mail med forslaget.

Af praktiske grunde sender vi indkaldelsen til generalforsamlingen med post, eller vi deler den selv ud. Men du får den også på mail, hvis vi har din mailadresse.

Med venlig hilsen  
for bestyrelsen

Niels Thorsted  
*Formand for vejlaug*  
Dådyrvej 12, sommerhus.  
Tlf. 5045 4788. Email: nielsthorsted@gmail.com

**Indkaldelse til generalforsamling  
i Tranbjerggårdens Vejlaug**

**Lørdag den 23. august 2014 kl. 13  
Dådyrvej 16**

Bestyrelsen indkalder hermed til vejlaugets 13. generalforsamling. Generalforsamlingen varer normalt en lille times tid. Bagefter er der hyggeligt samvær med andre. Der er ristede pølser, æbler og chips og lidt at drikke.

Generalforsamlingen holdes i år hos Nanna og Michael. De bor på Dådyrvej 16.

**Dagsorden**

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.  
Regnskabet er vedlagt.
4. Behandling af indkomne forslag
  - Forslag fra medlemmerne skal sendes til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen.
  - Bestyrelsen har ingen forslag.
5. Fastsættelse af kontingent for 2015-16  
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent, dvs. 250, 450 og 650 kr. for de tre kategorier af huse/grunde.
6. Valg af formand eller kasserer  
Ifølge vedtægterne skal formand og kasserer vælges skiftevis for en toårig periode. I år er kassereren Erik Kjær (Nattergalevej 4) på valg. Han er villig til genvalg.
7. Valg af ét eller to øvrige bestyrelsesmedlemmer  
Der skal der vælges to bestyrelsesmedlemmer for en toårig periode, når kassereren er på valg. På valg er Egon Thomsen (Nattergalevej 12) og Michael Langkow (Dådyrvej 16). Begge er villige til genvalg.
8. Valg af to bestyrelsessuppleanter.  
De to bestyrelsessuppleanter er Inge Møller Hansen (Majgårdsvej 52) og Lisbeth Hansen (Lamavej 5A). Begge er villige til genvalg.
9. Valg af en revisor og en revisorsuppleant.  
Revisor og revisorsuppleant på valg hvert år. Lone Thomsen (Solbrinken 16) er revisor og Ruth Wøldike (Solbrinken 14) er revisorsuppleant. Begge er villige til genvalg.
10. Eventuelt.

-----  
*PS. Vi har rettet en lille smule i indkaldelsen og i dagsordenen til generalforsamlingen i forhold til det udsendte materiale. Det er gjort, fordi vi måtte flytte mødet fra Dådyrvej 18 til Dådyrvej 16 efter materialet var blevet trykt.*